

# Grand local commercial 130 m2



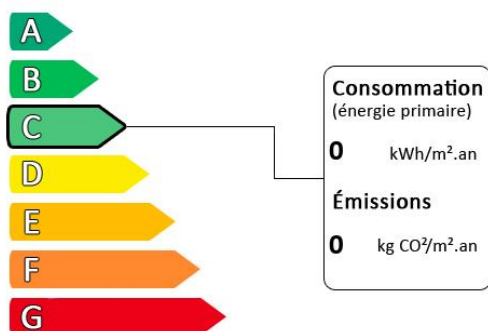
**Prix : 1 300€**

Honoraires à la charge du vendeur

Creil ( centre ville ) Rue de La République, grand local commercial situé en zone franche, comprenant : espace de vente divisible, 2 grandes vitrines, réserve, wc avec lavabo. Sortie de secours ou livraisons. Grand parking gratuit. Loyer : 1.753 € Tva : 350,73 € Charges : 180 € TVA : 36 € Total TTC : 2.320 € LIBRE DE SUITE. Droit au bail : 25.000 € BAIL. 3/6/9 Idéal activité médicale.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 133 m²

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021