

Immeuble de rapport sans syndic , sans charges



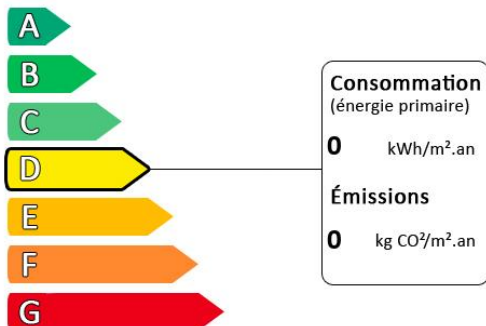
Prix : 1 207 500€

Honoraires à la charge du vendeur

Drancy, EXCLUSIVITÉ Spécial investisseur. Immeuble de rapport sans syndic ni charges comprenant 7 logements + box (3 F2,3 F3 , un studio et un box) tous loués. Chauffage électrique, double vitrage PVC. Isolation neuve avec laine de roche. Travaux intérieurs neufs. Clôture neuve. Aucun travaux. Tous les logements sont loués dont une association. Revenus mensuels : 6.762 € Taxe foncière : 3.807 € Dossier détaillé après visite. Prix : 1.207.500 €

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 265 m²

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021