Pavillon familial 7 pièces

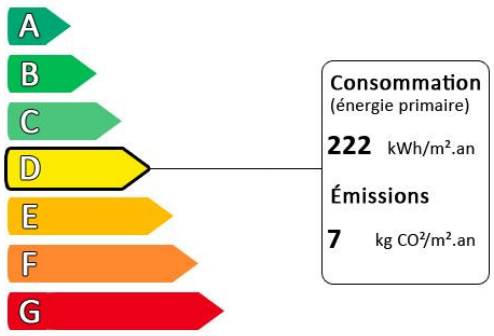
Prix : 320 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Dans rue trés calme, charmant pavillon familial sur 4 niveaux offrant , en rez-de-chaussée: entrée, cuisine aménagée ,une chambre ,séjour prolongé d'une trés belle terrasse surplombant la ville,avec une vue dégagée sans vis à vis.salle d'eau avec wc. au 1 er étage: dégagement, séjour (27 m2) avec balcon avec vue dégagée sans vis à vis, une chambre avec placard, salle de douche, wc séparé, au 2ème étage: mezzanine / bureau, 3 chambres, salle de bains (baignoire) wc séparé.Sous-sol aménagé en grand cave. En contre-bas : terrasse avec barbecue, jardin , poulailler. Arbres fruitiers (noyer, cerisier,figuiers,mirabelles, poiriers). Accessible 2 VL. Chauffage électrique + poêle à bois.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	127 m²
Surface du terrain :	841 m²
Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	5